



## Compte rendu du conseil de quartier Les Etangs Jeudi 24 novembre 2016

---

**Présent(e)s :** Mesdames Cuing ; Guyot , Heisserer , Lehman ; Meyney ; Morineau ; Nagui  
Messieurs Benhamou, Bernede, Diao, Dubedat, Lienard, Marty, Pinot, Warin

**Excusé(e)s :** Mesdames Cavaillès, Ribaillier, Saci, Yakité,  
Messieurs Raimi, Mecif, Stampf

**Elues :** Mesdames Nathalie Lacuey ; Andrée Collin

**Représentant(e)s de la Mairie de Floirac :** Bernard Pionica, Gilles Macheroux, Kamel Meziani, Julie Renaudin

Nous demandons à l'ensemble des habitants présents si une invitation à la rencontre a bien été reçue. La réponse est positive.

**L'ordre du jour est abordé :**

### **Bilan de la journée "Jeu de piste, chasse aux déchets" du samedi 22 octobre**

Julie Renaudin, stagiaire à la Direction Vie Locale Médiation, revient sur le déroulement de cette action.

Les habitants présents ont suggéré de remettre en place cette animation sur tous les quartiers de Floirac et l'éventualité de le construire ensemble avec le Conseil de Quartier Des Plateaux.

Pour la réalisation de ce projet, Gilles se renseignera auprès de ce même Conseil pour qu'il soit un partenaire potentiel.

### **Création atelier animation**

Une rencontre a eu lieu le 17 novembre à la M270 pour la mise en place d'animations sur le quartier des étangs.

Après réflexion des participants par le biais de petits ateliers, des manifestations ont été retenues :

- Créer des boîtes à livres, Dvd, CD dans chaque quartier.
- Tournoi de jeux avec l'Association O 'Fil du jeu, Ludothèque
- Mise en place de balises d'information sur le quartier Des Etangs avec l'historique, photos...
- Fête des voisins sur la piste cyclable face aux jardins cheminots avec tous les quartiers de la plaine
- Etc...

### **Présentation : nouvelle construction**

Une nouvelle construction d'un immeuble d'habitation est prévue rue Dunoyer.

- Le permis de construire a été déposé.
- Le début du chantier est prévu pour le premier trimestre 2017.
- Le programme est de 10 logements et 15 parkings.
- Le maître d'œuvre est *Foncière Logement*.
- La façade est en bardage ondulé irisé or et poli miroir.
- Un plan du futur projet est présenté aux membres du conseil de quartier présents, l'architecture contemporaine ne laisse pas l'assemblée indifférente.
- Certains membres demandent si les logements sont en vente ou en location ?  
Nous les informons qu'ils sont en vente.

### **Question diverses**

- ✓ En ce qui concerne le croisement entre la rue Emile Combes et la rue Dunoyer, qui pose un souci de visibilité au regard des usagers du secteur, la Métropole a pris en compte cette remarque et nous informe qu'un plan de réfection totale de la voirie sur cette zone est en examen.
- ✓ Une demande a été formulée auprès du Service Signalisation Métropole afin d'installer un panneau de circulation respect de vitesse à 30km/h rue Dunoyer.

Nous informons les habitants qu'une signalétique sur sol « 30km/h » a vu le jour dans les lotissements Des Plateaux. Voir la possibilité d'un traçage identique sur le quartier Des Etangs.

- ✓ Suite à la présentation du projet de construction d'un immeuble d'habitation rue Dunoyer, diverses questions sont posées :
  - Sens de circulation,
  - Stationnement,
  - Nuisances sonores.

Les différentes demandes seront rapportées aux Services et intervenants concernés.

- ✓ Suite à une précédente rencontre un souci a été souligné concernant une canalisation des eaux de pluies entre la maison d'un riverain et une nouvelle construction de Logévie rue Dunoyer

Un suivi a été réalisé par les Services de la Ville en contact avec le bailleur Logévie qui a fait le nécessaire en mandatant une société pour hydro curer la canalisation. Suite à cette intervention le problème a été résolu.

- ✓ Concernant la demande de stationnements supplémentaires, un rappel est fait pour que l'utilisation des garages des maisons individuelles revienne à sa fonction première, ce qui peut éventuellement résoudre une partie du problème.
- ✓ Une difficulté de passage est rencontrée sur les trottoirs au niveau de la voie ferrée rue Emile Combes.  
Le rétrécissement du trottoir oblige les personnes à mobilité réduite et aux poussettes d'emprunter la voirie.
- ✓ Un riverain nous a exprimé son mécontentement sur le stationnement anarchique devant l'école Pasteur élémentaire. La Police Municipale sera avertie.

### **Rappel des prochaines dates à retenir**

- « Un Jouet un Sourire » samedi 17 décembre à la M270 à partir de 16h00
- « Téléthon » vendredi 02 et samedi 03 décembre, départ de la marche à l'espace social du haut Floirac à 17h00. Arrivée à l'espace Lucie Aubrac vers 20h30.
- « Marché de Noël » dimanche 04 décembre à l'espace Lucie Aubrac.
- « Karaoké » samedi 14 janvier à la M270 à partir de 19h00.
- Atelier « Arteli » 20-21-22-23 décembre à la M270 sur inscription