

DEPARTEMENT DE LA
GIRONDE

REPUBLIQUE FRANÇAISE

ARRONDISSEMENT DE
BORDEAUX

CANTON DE CENON

**COMMUNE
DE FLOIRAC**

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA
COMMUNE DE FLOIRAC**

Séance du 20 avril 2021

Objet

**Demande de
financement
auprès de la
Dotation de
Soutien à
l'Investissement
local (DSIL) et de
la Dotation
d'équipement
des territoires
ruraux (DETR)
pour l'année
2021**

Le Conseil Municipal dûment convoqué le 13 avril 2021 s'est réuni à 18 heures sous la présidence de **Monsieur Jean-Jacques PUYOBRAU, Maire de Floirac.**

Etaient présents :

**M. BOURIGAULT – M. GALAN – Mme COLLIN – Mme CHEVAUCHERIE –
M. IGLESIAS – Mme BARBOT – M. MEYRE – M. DESCLAUX DE LESCAR –
Mme SABI – Mme GRENOUILLEAU – Mme BIJOUX – M. BAGILET –
Mme PROUHET – M. BUNEL – Mme DURLIN – M. ASFOR – M. JUIF –
Mme FRENEL – Mme ARNOLD – M. SINSOU – M. LEDOUX**

**LE NOMBRE DE
CONSEILLERS
MUNICIPAUX EN
EXERCICE EST DE :**

33

Absents excusés ayant donné pouvoir :

**Mme LACUEY à M. BOURIGAULT – M. CAVALIERE à M. PUYOBRAU
M. DROILLARD à M. BUNEL – Mme BONNAL à Mme COLLIN
M. SAILHAN à DESCLAUX DE LESCAR – Mme SOLA à Mme BARBOT
M. MEHERZI à M. JUIF – Mme ADENIS à M. BAGILET
M. CALT à M. SINSOU – Mme CASTAGNET à Mme ARNOLD
M. DANDY à Mme SABI**

Martine CHEVAUCHERIE a été nommée secrétaire de séance

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal que la Préfecture, par la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL), apporte à certaines communes un fond de soutien à l'investissement.

Les années 2021 et 2022 sont plus particulièrement marquées par le Plan de Relance qui doit contribuer à accélérer la transition écologique et les transformations économiques, sociales et numériques sur tout le territoire.

Dans ce cadre, la DSIL donne, entre autres, la priorité à la rénovation thermique, au développement des énergies renouvelables et à la rénovation des bâtiments scolaires.

En conséquence, la commune de Floirac prévoit au titre des années 2021 et 2022, un certain nombre de travaux sur les équipements communaux, pour lesquels les participations de la DSIL peuvent être sollicitées. Il s'agit :

- Du remplacement des menuiseries extérieures au groupe Scolaire Léon BLUM sur les corps de bâtiments n'ayant pas fait l'objet d'une réhabilitation totale. En effet, le Groupe Scolaire Léon Blum a été construit dans les années 1950. Depuis, seule l'aile mutualisée faisant séparation des 2 cours de récréation fait l'objet d'une réhabilitation totale, en cours de chantier (fin prévisionnelle : mai 2021). Les autres corps de bâtiment sont encore dotés des menuiseries d'origine, en bois simple vitrage. Il s'agit donc de procéder au remplacement de l'ensemble de ces menuiseries par des menuiseries en aluminium, double vitrage, à rupture de pont thermique, répondant aux exigences de la RT 2012. Cela permettra d'améliorer les performances énergétiques du bâtiment, de l'ordre de 38%, en réduisant les consommations de chauffage. Par ailleurs la mise en place de stores occultants extérieurs permettra de diminuer fortement l'inconfort estival.
- Du remplacement des menuiseries extérieures sur les bâtiments attenants à la mairie principale (ancienne école). En effet, l'Hôtel de ville de Floirac est composé de 2 ensembles de bâtiments : la mairie principale, et les bâtiments attenants, de l'ancienne école de la Souys, datant de la fin du XIX^e siècle. Ce sont les bâtiments attenants qui sont encore dotés, à 80% de menuiseries en bois simple vitrage. Il s'agit donc de procéder au remplacement de l'ensemble de ces menuiseries par des menuiseries en aluminium, double vitrage, à rupture de pont thermique, répondant aux exigences de la RT 2012. Cela permettra d'améliorer les performances énergétiques du bâtiment, de l'ordre de 38%, en réduisant les consommations de chauffage. Par ailleurs la mise en place de volets roulants permettra de diminuer fortement l'inconfort estival.
- Du raccordement au réseau de chauffage urbain de la Plaine de Garonne. En effet, le conseil métropolitain du 16 décembre 2016 a décidé de retenir le groupement composé des sociétés ENGIE Cofely et Storengy en tant que délégataire du projet de réseaux de chaleur et de froid pour une durée de 30 ans. Le contrat a été notifié le 9 janvier 2017. La société en charge de la mise en œuvre de cette DSP est « Plaine de Garonne Energies ». Dès 2017, la ville de Floirac a manifesté son intérêt de principe dans le projet de raccordements de tous les bâtiments communaux du bas Floirac, au réseau de chaleur Plaine de Garonne Energies. Au titre de la transition écologique, cette opération permettra de se libérer des énergies fossiles au profit de la géothermie. Le gain attendu en termes de coût de fonctionnement du chauffage est de l'ordre de 36%. Les travaux à charge sont :
 - La modification des raccordements au réseau secondaire
 - Le désamiantage, la démolition et l'enlèvement des chaudières gaz et fuel existantes

Plan de financement

Dossier menuiseries extérieures BLUM

Dépenses	Montant HT	Recettes	Montant
Remplacement des menuiseries extérieures au groupe Scolaire Léon BLUM	202 054.00 €	Participation communale	40 411.00 €
		DSIL	161 643.00 €
TOTAL HT	202 054.00 €		202 054.00 €

Dossier menuiseries extérieures MAIRIE

Dépenses	Montant HT	Recettes	Montant
Remplacement des menuiseries extérieures sur les bâtiments attenants à la mairie principale (ancienne école)	260 892.00 €	Participation communale	52 178.00 €
		DSIL	208 714.00 €
TOTAL HT	260 892.00 €		260 892.00 €

Dossier Raccordement au réseau de chauffage urbain

Dépenses	Montant HT	Recettes	Montant
Raccordement au réseau de chauffage urbain de la Plaine de Garonne	621 903.00 €	Participation communale	124 381.00 €
		DSIL	497 522.00 €
TOTAL HT	621 903.00 €		621 903.00 €

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L2121-29 ;
Vu l'avis de la Commission Transition Ecologique en date du 12 avril 2021 ;

Le Conseil Municipal, après délibéré,

AUTORISE Monsieur le Maire à solliciter les participations de la DSIL pour un montant de **867 879 €**

Nombre de votants : 33
Suffrages exprimés : 33
Pour : 33
Contre :
Abstention :

Ainsi délibéré, les jour, mois et an que dessus

Et ont signé au registre les membres présents

POUR EXTRAIT CONFORME :

A la Mairie de FLOIRAC, le 21 avril 2021



Le Maire,