

Citoyenne

FLOIRAC



VILLE
DE
FLOIRAC

CONSEIL DE QUARTIER

RIVES DE FLOIRAC

Vendredi **22 octobre 2021**

COMPTE RENDU

Ouverture du conseil par l' élu de quartier Monsieur Jean-Claude GALAN.
Rappel de la nouvelle organisation : un élu référent par quartier, création de permanences de quartier, présentation du comité d'animation composé de 5 habitants.

INTERVENTION DE MARIE SEREIN

Cheffe de projets au Service Aménagement Urbain de Bordeaux Métropole

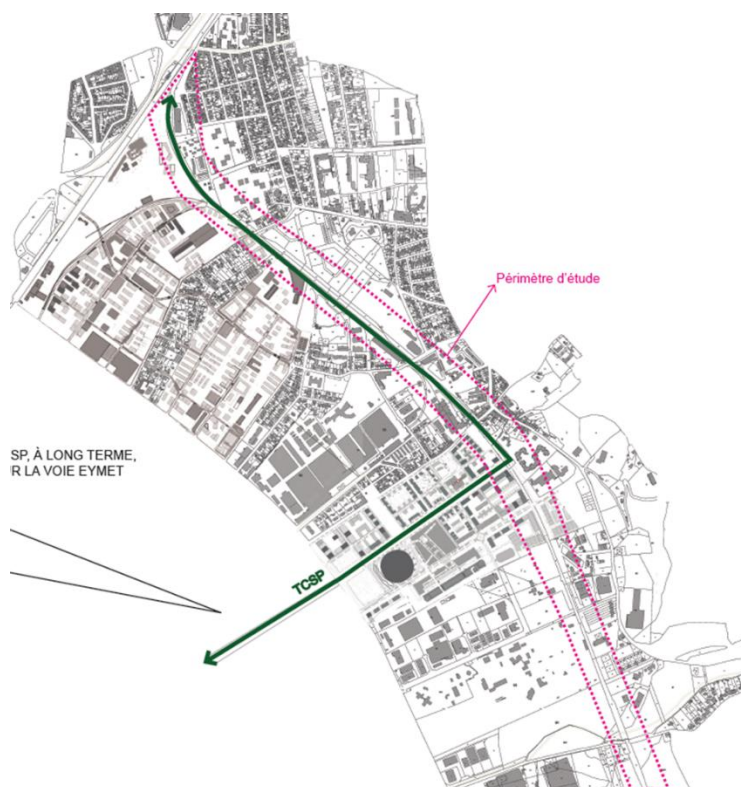
Madame SEREIN présente les aménagements de la voie Eymet.

1. Les projets sur la voie Eymet

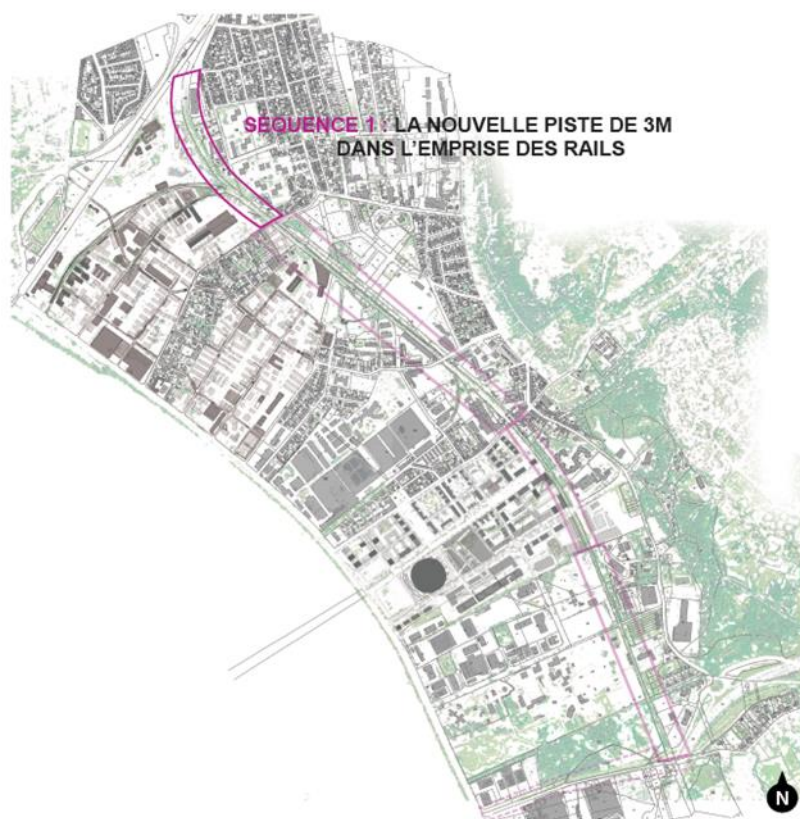
La voie Eymet : 3 km qui irriguent la plaine de Floirac, de la rocade à la LGV



Plusieurs projets, plusieurs emprises, plusieurs séquences



La séquence 1 – de l'av Blanqui au chemin Richelieu



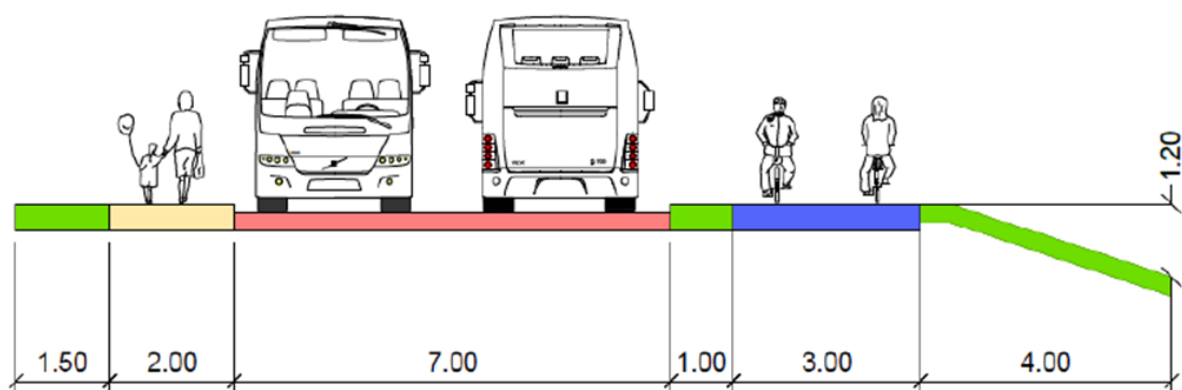
Hier



Aujourd'hui



Demain



La séquence 2 : du chemin Richelieu à la rue Jules Guesde

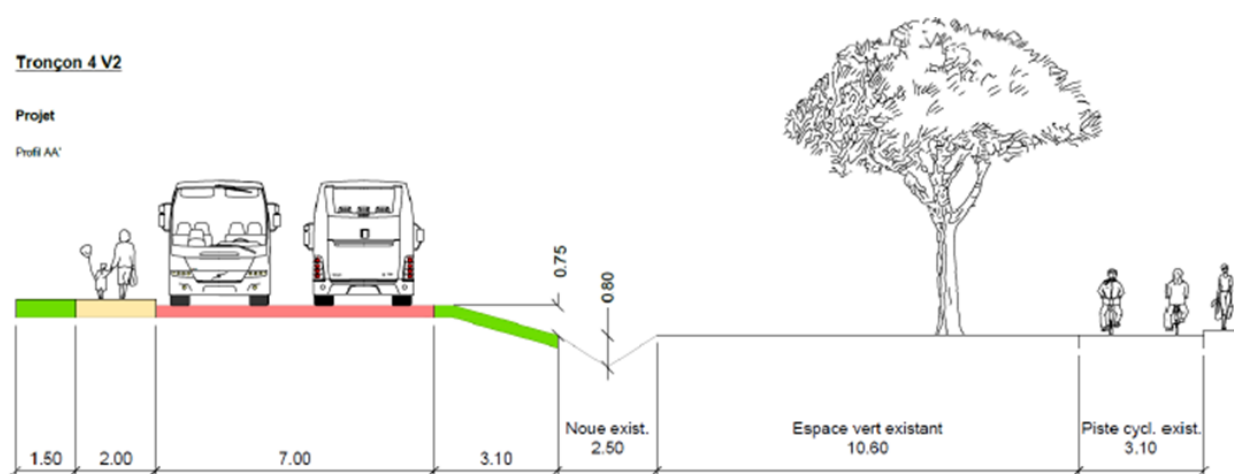


Demain

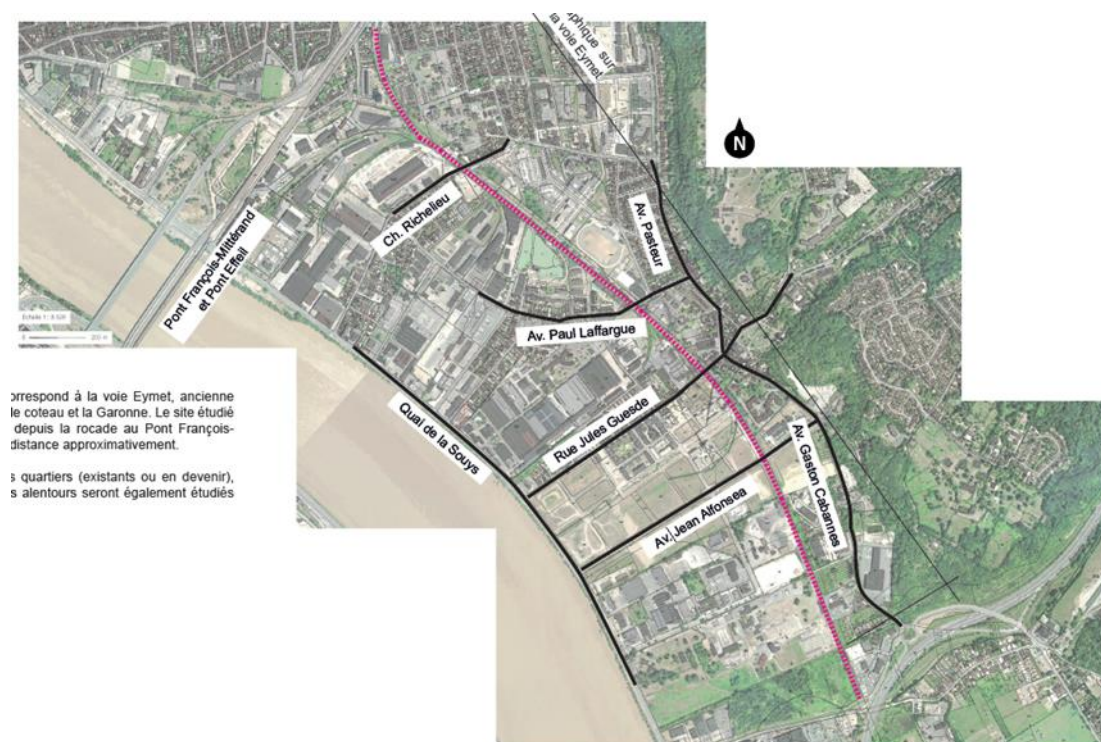
Tronçon 4 V2

Projet

Profil AA'



La séquence 3 – centre bourg – rives de Floirac (de rue J. Guesde à Pinel)

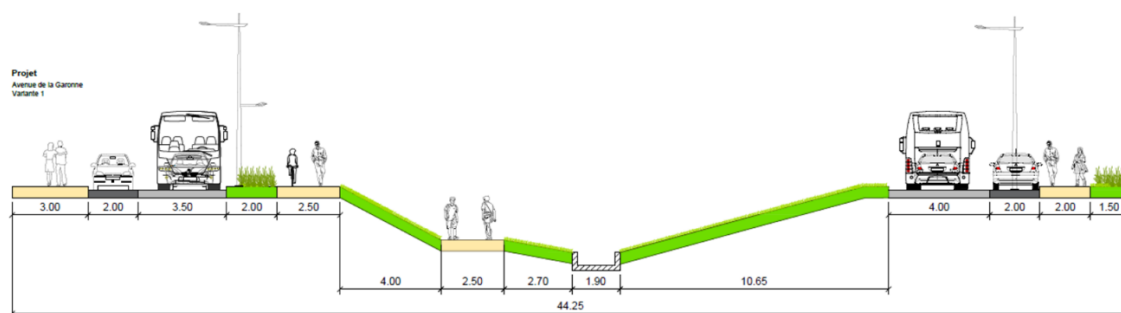


Voie verte

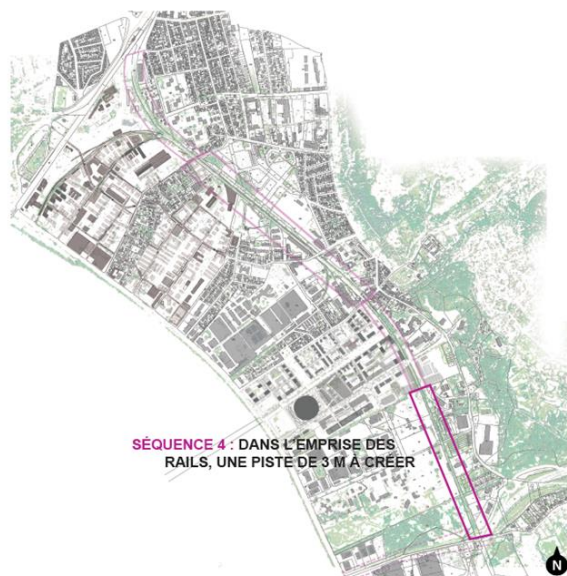
TCSP

Voie cyclable

Véhicules (légers et poids lourds)



La séquence 4 – de Pinel à la Gabarre



Aujourd'hui



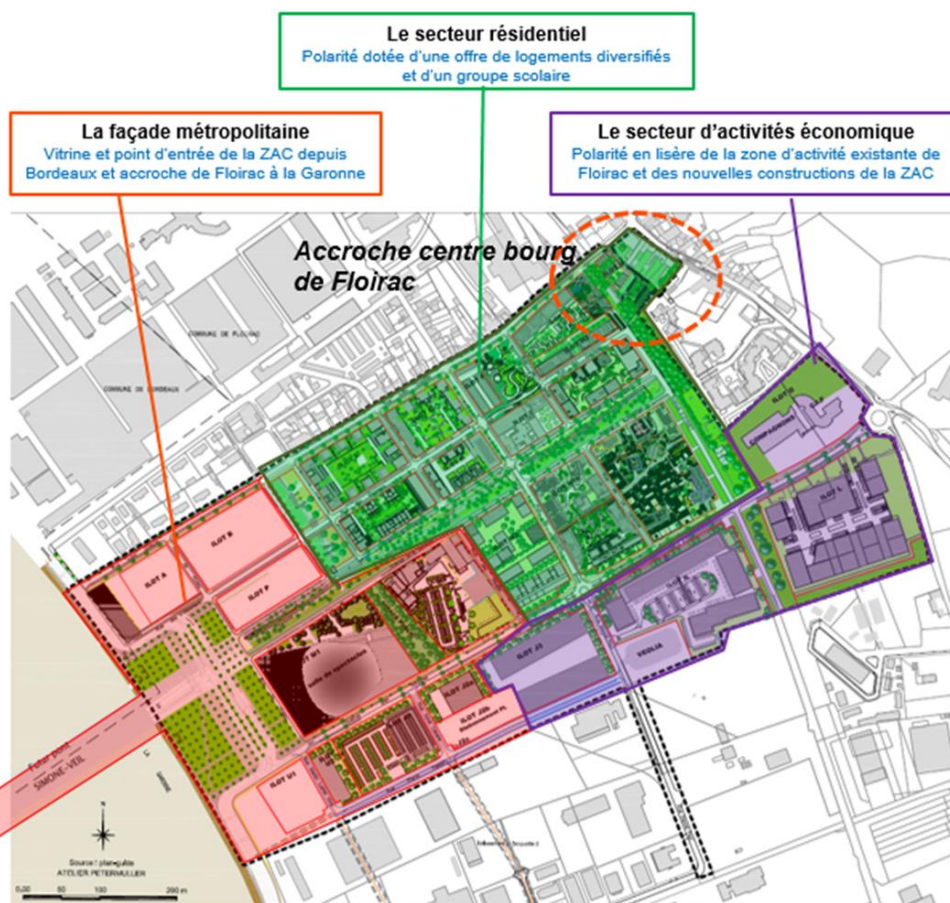
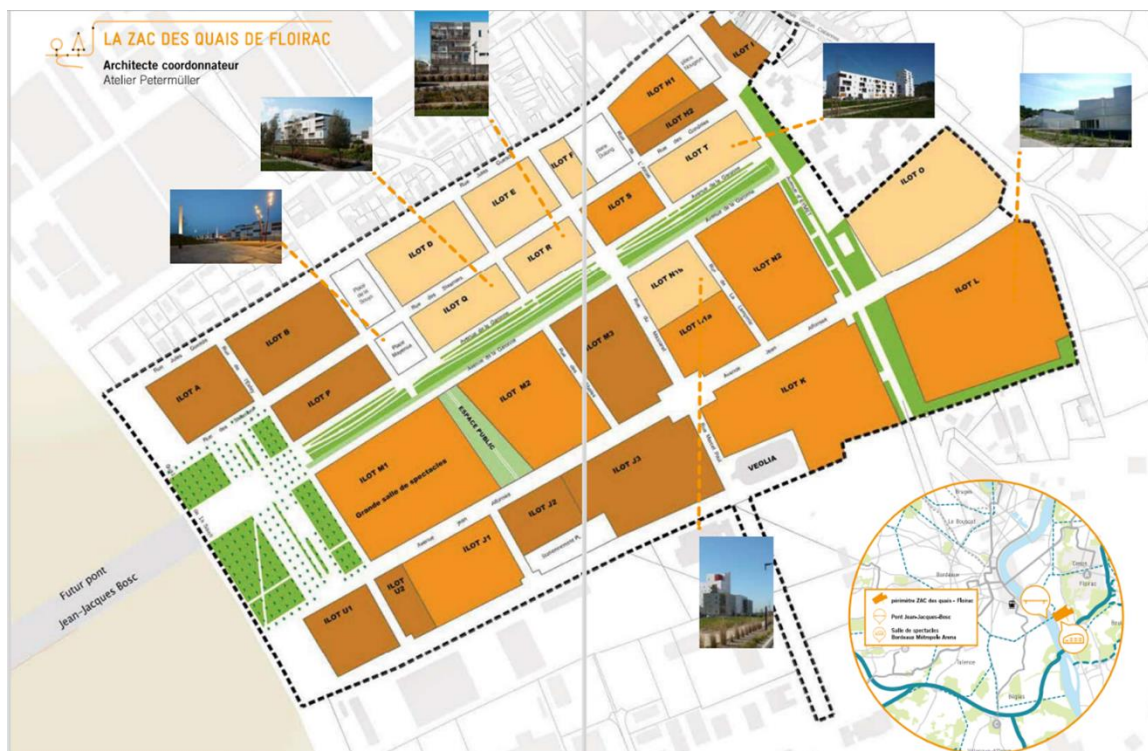
Demain



Evolution du réseau : une phase d'extension est prévue dans un deuxième temps : raccordement de résidences, de bâtiments publics, des futures zones économique et commerciales de Floirac Sud, ainsi que la création probable d'une chaufferie biomasse de secours.

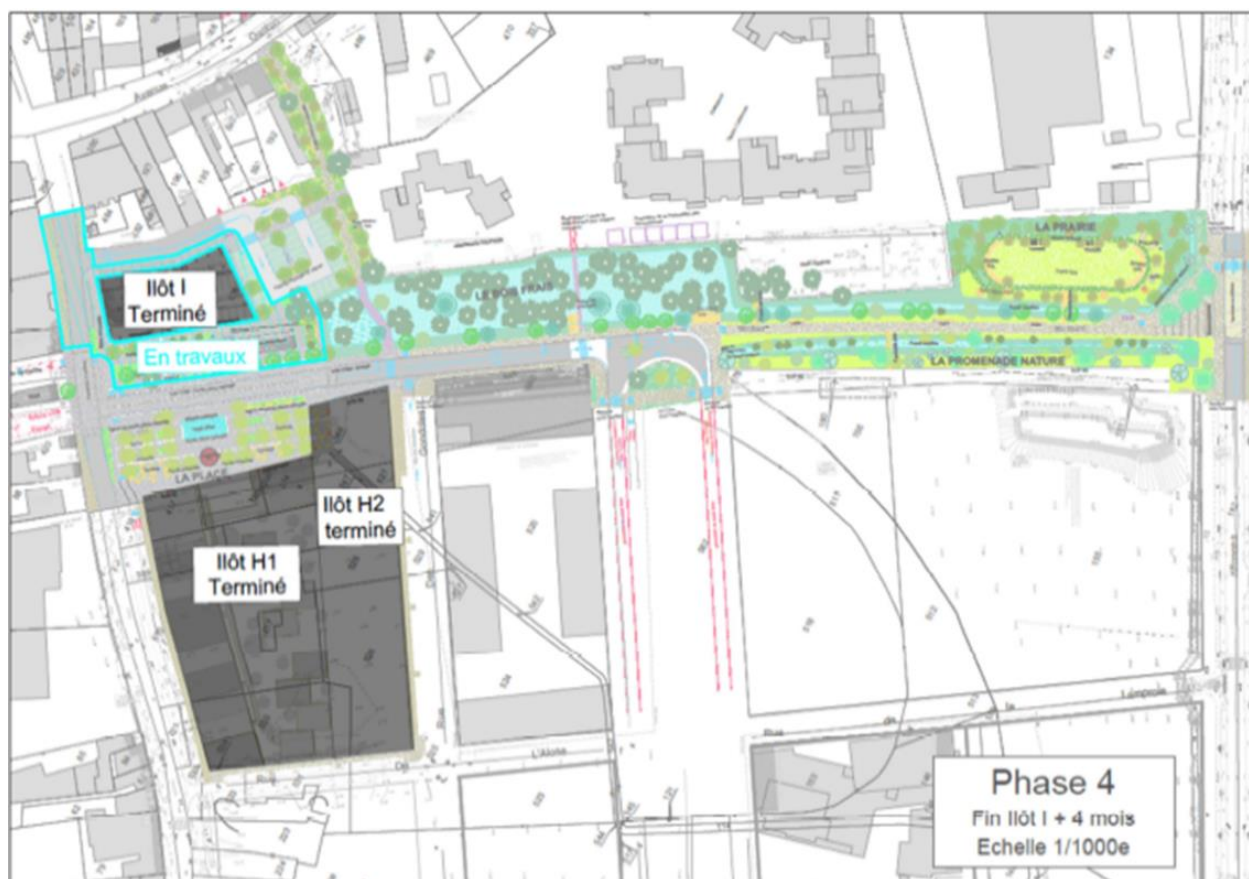
2. Les projets dans quartier des Rives de Floirac





Plan guide de la ZAC des Quais de février 2019
Source Bordeaux Métropole

Quartier Rives de Floirac - Les travaux à venir



L'îlot H1 – Résidence Intergénérationnelle Aquitanis





La place Dulong

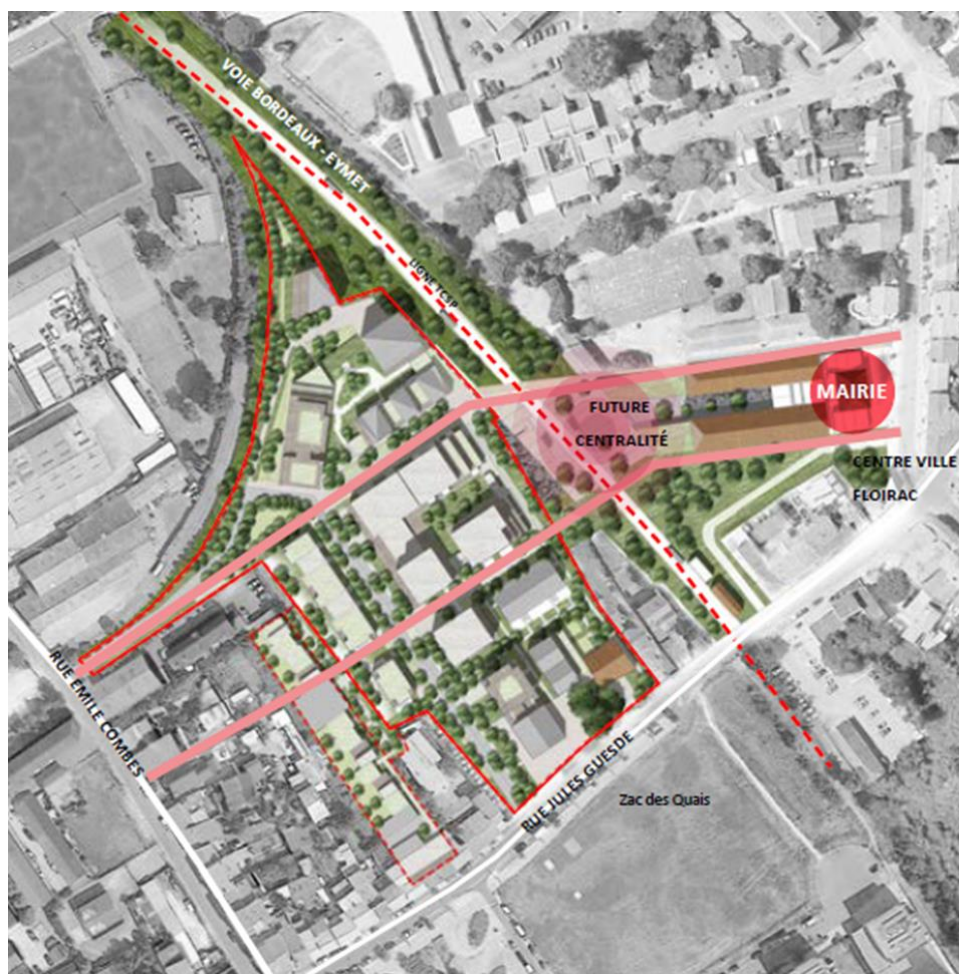


Croquis d'ambiance
vue depuis le parvis de l'école

Les places Souys et Mayensa (Projet 1M d'arbres)



Projet Dulong, nouveau quartier du centre-bourg, face aux Rives de Floirac



PROGRAMMATION



Répartition programmatique (%SDP)

- 56% Accession libre
- 11% Accession abordable
- 5% Bail réel solidaire
- 28% Locatif intermédiaire



+ Ilot 5 : 11 logements

LES PAYSAGES DU QUARTIER

QUATRE ENTITÉS PAYSAGÈRES



1. Le parvis Dulong



2. La rue jardin



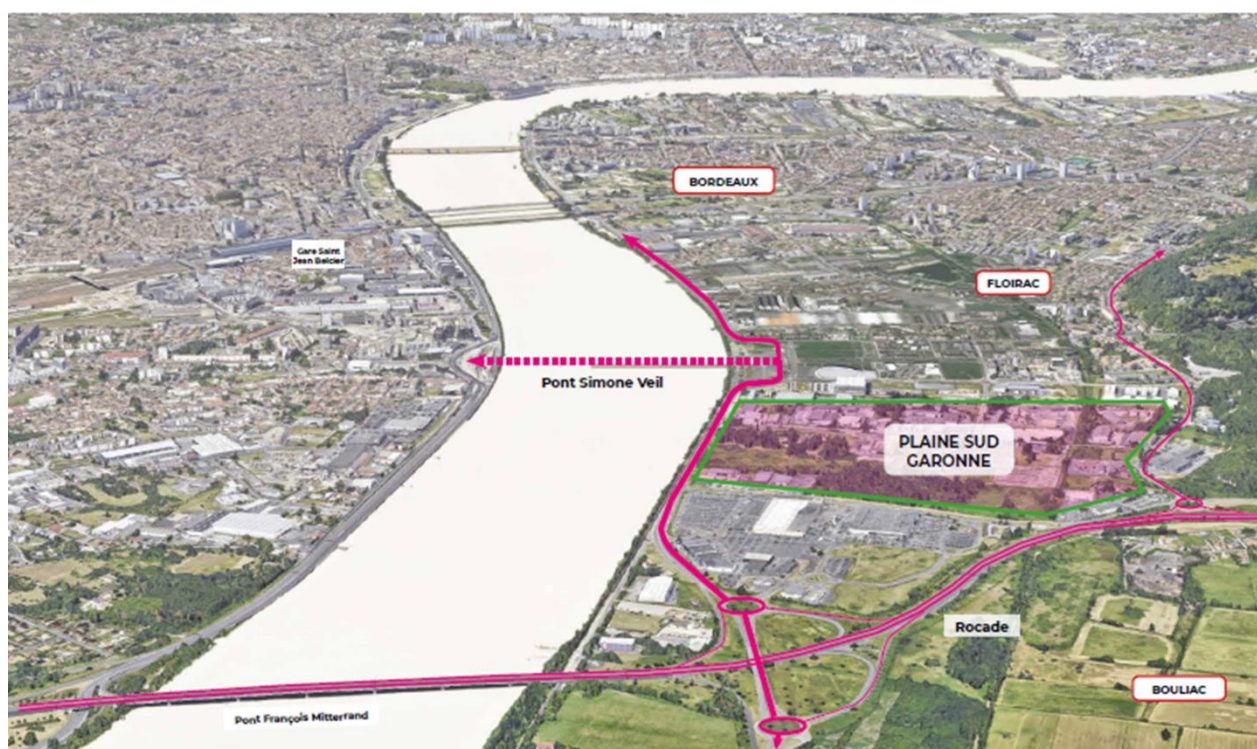
3. Les sentes et les venelles



4. Le jardin en creux

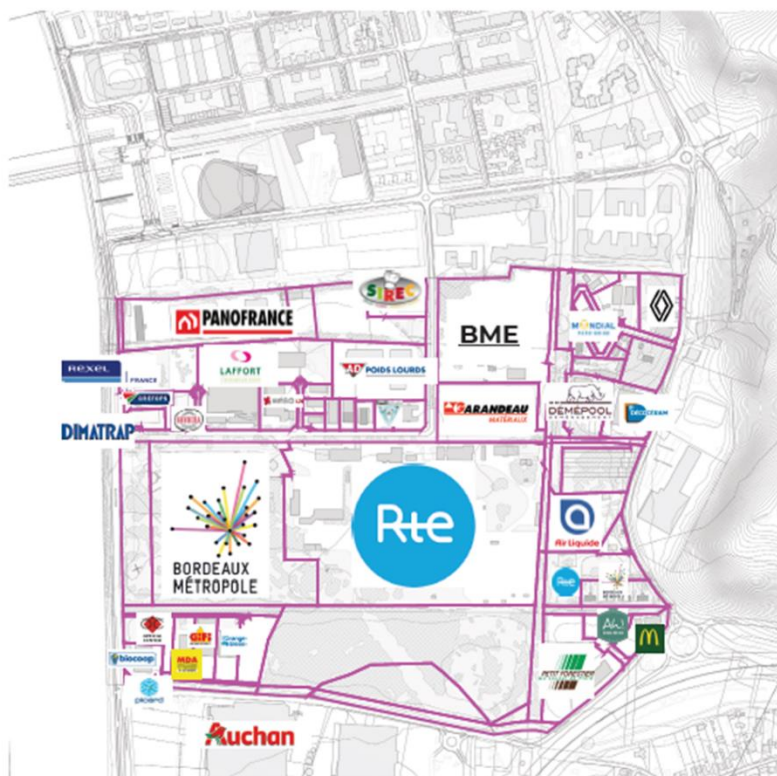


Plaine Sud Garonne, un projet émergeant



Tirer parti de ce qui existe

un écosystème productif et
des acteurs locaux

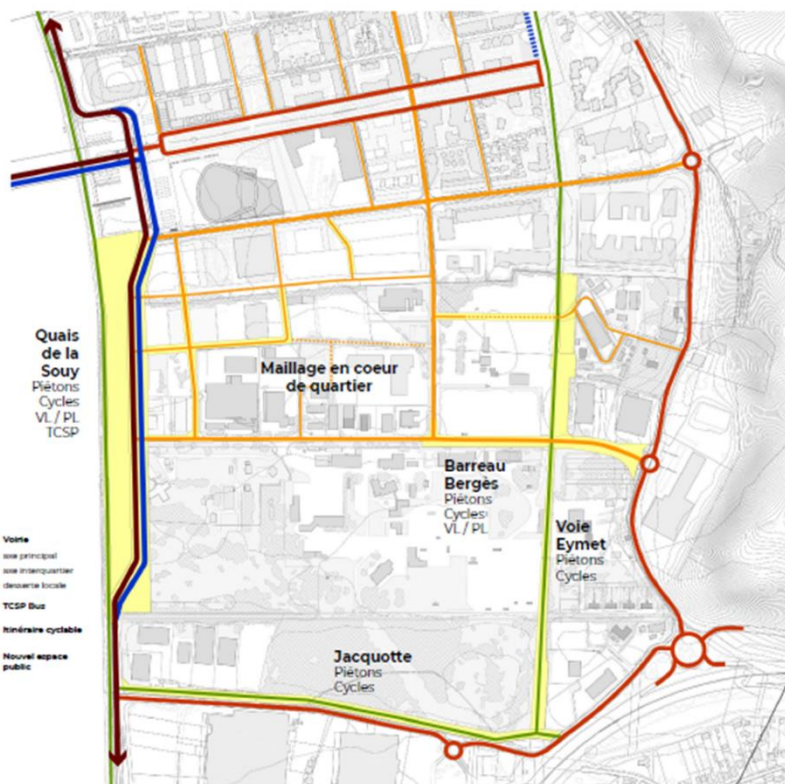


Rendre accessible et connecter

Libérer le quai de la circulation routière
Réaliser le cours Simone Veil en lien avec le nouveau pont
Augmenter la porosité des parcs d'activités (Jacquotte et Gaston Cabannes)
Rendre accessible et connecter le site aux autres quartiers de Floirac



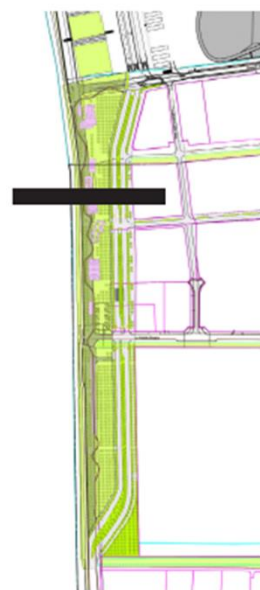
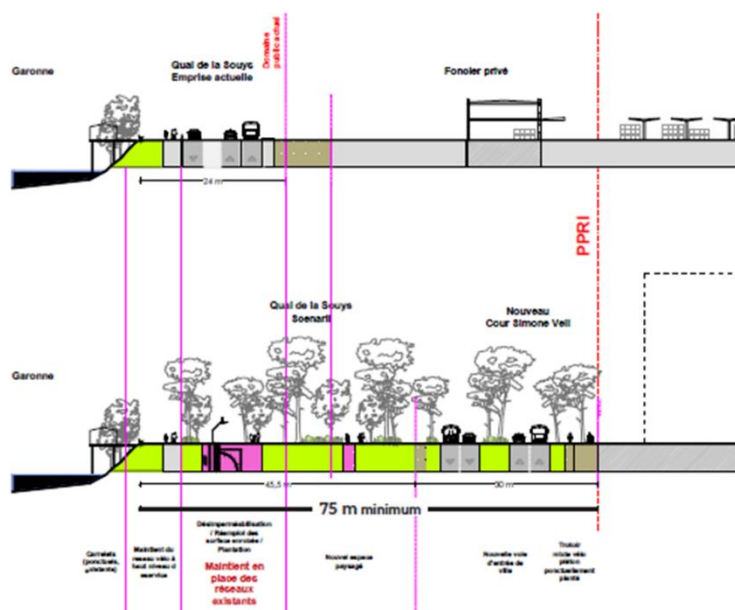
Bordeaux Metropole - Etude urbaine - Renouvellement urbain de la Plaine sud-Garonne de Floirac - phase scénario Juillet 2021



Agence Antoine Muzard - Altitude 3D - La Sema De La Ville - Ingensip

Le quais de la Souys

Un quais conçu comme un grand parc



INTERVENTION Boris CALLEN

Chargé de mission mobilisation citoyenne à la ville de Floirac

1. L'agenda des manifestations

Las Hermanas Caronni

M.270 - Jeudi 18 Novembre à 20h

Tout public /

Dans le cadre de la semaine des seniors organisée par le CCAS



Musiques du monde - Jazz

JEU 18 NOV

20h
M.270

Chant, clarinettes, percussions :
Gianna Caronni
Chant, violoncelle :
Laura Caronni

LAS HERMANAS CARONNI

La sensualité des musiques d'Argentine mêlées au souffle du jazz et du classique... Las Hermanas Caronni sont deux sœurs jumelles d'origine argentine nées sous le signe du tango, ascendantes candombé, chacarera, milonga et musique classique.

Excellentes musiciennes et chanteuses tout aussi talentueuses, Las Hermanas Caronni aiment prendre la tangente dans des musiques célébrant leurs origines argentines pour mieux les orner.

Des horizons nouveaux, qui s'entrechoquent à des bribes de musiques de Ravel, Mozart, Bach ou Piazzolla, pour composer ce qu'elles aiment appeler malicieusement un « classidoscope ».

Qu'il soit question de sujets d'actualité, de deuil ou d'amours perdues, les sœurs Caronni n'ont pas leur pareil pour transmettre avec lumière des émotions pures, invitant à l'évasion sereine.

Album : Santa Plastica (2019) - Les Grands Fleuves / L'Autre Distribution

Dans le cadre de la Semaine des Seniors organisée par le CCAS de Floirac.

Tout public / Durée : 1h15 / Tarifs : 14€/8€/6€

Renseignements et réservations

Pôle programmation et médiation culturelle : 05 57 80 87 43

Festival ALIMENTERRE – Film Douce France

AUDITORIUM - Samedi 20 Novembre à 20h

Film suivi d'un débat sur les questions liées à l'alimentation et à l'agriculture

Tout public / Gratuit



Projection-débat
SAM 20 NOV
20h
Auditorium

Réalisateur :
Geoffrey Couanon
Image : Léo Roussel, Robin Fresson,
Valentina Provini, Lucie Baudinaud,
Alexis Cohen, Juan Sepulchre
Son : Pierre Bezard, Paul Le Bret,
Nicolas Joly
Montage : Antoine Challeil
Musique originale : Clément Salles,
Alexandre Jacob, Bruno Jacob,
Jérémie Vansimpson
Production / Diffusion :
Elzévir Films,
Association De Deux Choses Lune
Organisme détenteur : Jour2Fête

Partenariat
RADSI Nouvelle Aquitaine
Mois du Film Documentaire

DOUCE FRANCE

Un film de Gregory Couanon
Festival ALIMENTERRE

Amina, Sami et Jennyfer sont lycéens en banlieue parisienne, dans le 93. Avec leur classe, ils se lancent dans une enquête inattendue sur un gigantesque projet de parc de loisirs qui implique d'urbaniser les terres agricoles proches de chez eux.

Mais a-t-on le pouvoir d'agir sur son territoire quand on a 17 ans ? Drôles et intrépides, ces jeunes nous emmènent à la rencontre d'habitants et d'habitantes de leur quartier, de promoteurs immobiliers, d'agriculteurs et même d'élus de l'Assemblée Nationale.

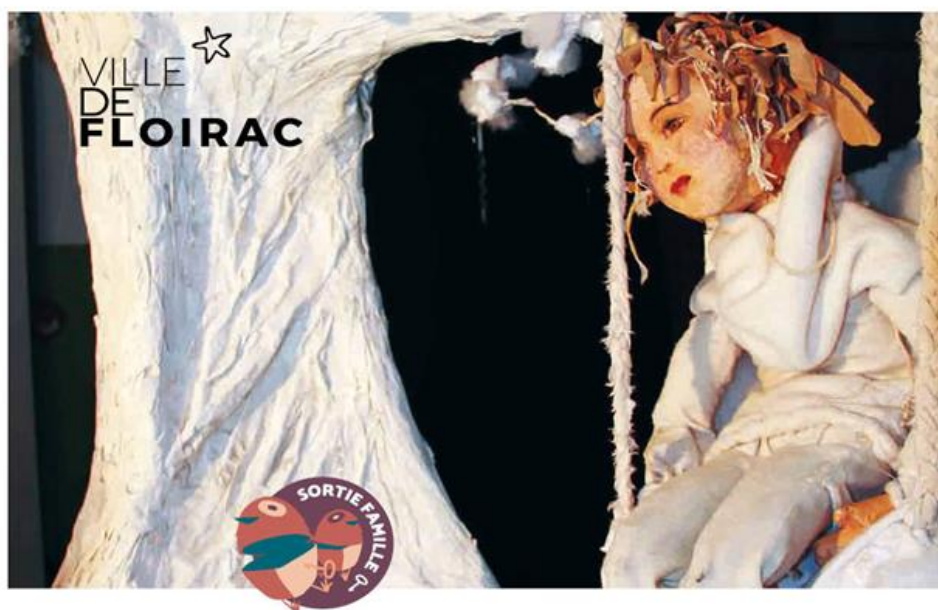
Une quête réjouissante qui bouscule les idées reçues et ravive notre lien à la terre !

Parce qu'ici et ailleurs, on oublie trop souvent que derrière chaque assiette, il y a un agriculteur, le Festival de films ALIMENTERRE s'est donné comme objectif de projeter et débattre des questions cruciales liées à l'alimentation et à l'agriculture, au nord comme au sud, chaque année du 15 octobre au 30 novembre.

Tout public / Durée : 2h / Gratuit
Renseignements et réservations
Médiathèque : 05 56 86 99 28

Marionnettes – De la neige pour Lula

Ecole Danièle MITTERRAND – Samedi 4 décembre à 10h et 11h15
Jeune public à partir de 6 mois



Marionnettes
SAM 4 DÉC
10h et 11h15
École
(à préciser ultérieurement)

Mise en scène, écriture, décors,
costumes, marionnettes,
accessoires et interprétation :
Alice Pécharman, Laure Chiron
Création musicale : Marco Perreira,
Lizzie Levé, Alice Pécharman,
Laure Chiron
Conseils à la mise en scène :
Solange Chabert

En coréalisation avec



DE LA NEIGE POUR LUA

La Ronde des Crayons

Dans un univers en noir et blanc, nous découvrons la petite Lua. Le spectateur l'accompagne dans sa quête à la découverte d'une précieuse matière blanche.

Sous l'œil attentif de la conteuse et bercée par les mouvements de sa marionnettiste, Lua se déplace dans un univers qui se peint et s'efface au gré de ses rencontres.

Un cygne, un berger et ses moutons la mettrons sur la route vers la montagne et des promesses de froid... Trouvera-t-elle la neige ?

Jeune public à partir de 6 mois / Durée : 35 min / Tarif : 6€

Renseignements et réservations

Pôle programmation et médiation culturelle : 05 57 80 87 43

Exposition ludique et interactive Jeux de Mômes

Médiathèque Roland Barthes du 7 au 18 décembre

Tout public à partir de 3 ans / Gratuit



Exposition
DU 7 AU 18
DÉC
Médiathèque
Roland Barthes

JEUX DE MÔMES

La Bulle Exposition

Cette exposition ludique et interactive autour de la bande dessinée invite à la découverte de l'univers graphique gai et coloré de Dawid et des personnages pétillants de Delphine Cuveele.

Les plus petits pourront y affûter leurs capacités d'observation, d'association, mais aussi de langage, par le jeu et la manipulation. Sortir son aimant d'un tortueux labyrinthe, chasser les 7 erreurs, démêler les cases d'une page, débusquer des détails, jouer avec les couleurs ou encore dessiner des émotions seront autant d'occasions de se confronter à de drôles de défis.

Une façon ludique et amusante de rencontrer le 9^{ème} art autrement, dès le plus jeune âge et de cultiver son goût pour la BD !

Les albums de Dawid et Delphine Cuveele sont publiés aux éditions de la Gouttière.

Tout public à partir de 3 ans / Gratuit
Renseignements
Médiathèque : 05 56 86 99 28

⇒ **Vendredi 17 décembre à la M.270**

Présentation du long métrage de l'association ABC du réalisateur Thomas BARDINET.

2. Les budgets Participatifs 2021-2022

- C'est une partie du budget de la Ville, destinée à financer des projets proposés par les habitants, pour les habitants.
- Les budgets participatifs permettent aux Floiracais de proposer des projets d'intérêt général, en faveur du vivre-ensemble, de l'animation dans les quartiers et du cadre de vie.

Le territoire

- Les projets peuvent concerner l'ensemble de la ville ou spécifiquement un des 5 quartiers : Dravemont, Blum/Bourbon, les Plateaux, Rives de Floirac, les Etangs/Jean-Jaurès.

Le budget alloué

- Une enveloppe de 160 000 euros est réservée au budget participatif, répartie à raison de 12 000 euros par quartier et 100 000 euros pour les projets toute ville.

Qui peut déposer un projet

- Tout Floiracais âgé à partir de 9 ans. Les projets peuvent être déposés de façon individuelle ou collective
- Toute personne habitant ou usager de la ville, étudiant, salarié
- Un habitant ou un collectif ne pourra déposer que 3 projets maximum par année
- Les élus de la municipalité, les agents municipaux impliqués dans le processus et les partis politiques ne pourront pas déposer de projets.

Les projets sont à remplir et à envoyer :

Sur le site de la ville de Floirac : <https://www.ville-floirac33.fr/>

Ou à retirer puis à remettre :

- À l'accueil de la Mairie
- À la Fabrique citoyenne
- À la M.270
- À la Maison des initiatives

Critères de recevabilité des projets

- L'intérêt général
- Répondre aux principes d'un développement durable
- Le respect des compétences
- La participation des habitants par leur implication dans la conception, dans la réalisation du projet et son portage dans le temps
- Être techniquement et juridiquement réalisable
- Être réalisable en 12 mois
- Être intégralement financé par le budget participatif.

Le calendrier



Deux votes simultanés

- Chaque votant pourra choisir 1 projet pour le quartier et 1 projet pour la ville.
- Les projets recueillant le plus de voix, dans la limite de l'enveloppe allouée seront retenus.

Propositions issues de l'atelier participatif :

- Organiser une Kermesse sur la place Danièle Mitterrand avec barbe à papa, jeux anciens...
- Installer un compost géant sur les terrains libres ou des parcelles à cultiver
- Proposer des animations de quartier sur la place Danièle Mitterrand : Cinémas de plein air, concerts, spectacles vivants, marionnettes...
- Créer des espaces sans tabac
- Créer un îlot chien
- Aménager un boulodrome place de la République

QUESTION/REPONSES

Quand est prévue la livraison du pont Simone Veil ?

⇒ Normalement livraison début 2024

Quel est le stade d'avancement de ce projet (Voie Eymet) ?

⇒ Nous sommes au stade des études. Mais sur des voiries existantes il n'y aura pas d'expropriation ni pas de routes à créer. Tout l'aménagement de la Plaine de Floirac a été conçu en fonction de ce transport en site propre

Est-ce que le bus sera en site propre partout ?

⇒ Cela dépendra des tronçons. Sur certains endroits, les voitures pourront aussi rouler.

Y aura-t-il de nouvelles études sur la biodiversité sur cette zone ?

⇒ Il y a effectivement des études en cours.

Concernant les aménagements urbains futurs du quartier des Rives

Que devient l'îlot en friche à côté de la clinique ?

⇒ Il y aura un appel à projet sur cet îlot. Les équipes de Bordeaux Métropole l'élabore en ce moment.

Y a-t-il une étude ou des aménagements prévus pour les nuisances sonores par rapport aux chantiers en cours ?

- ⇒ Ces nuisances sont prises en compte. On demande par exemple aux promoteurs de ne pas faire arriver les engins de chantier trop tôt.

Le nombre de places de stationnement sera-t-il encore divisé avec les logements qui verront le jour. Est-ce que le macaron pourrait être généralisé aux seuls riverains pour limiter le stationnement des gens extérieurs ?

- ⇒ Le but du transport en commun c'est de baisser ce taux de motorisation. Ce transport en commun doit être suffisamment efficace pour faire diminuer le nombre de véhicules.
- ⇒ Le CM a voté une démarche d'urbanisme résilient pour la prise en compte d'un urbanisme négocié. On ne peut pas arrêter les constructions car de nouvelles personnes s'installent à Floirac. Concernant le parking c'est à l'étude en ce moment. Faites-nous remonter les anomalies (engins qui roulent à 5h du matin ...). N'hésitez pas à venir voir l' élu de quartier pour faire remonter des difficultés.

Est-il prévu une extension de parking pour l'Arena ? Nous ne pouvons pas rentrer chez nous lorsqu'il y a un concert à l'Arena.

- ⇒ Le volume du parking n'est pas adapté. Il a été conçu pour que les gens viennent en transport en commun.
- ⇒ Si les voitures bloquent les entrées, il faut appeler la police municipale pour les faire enlever.

Quelles sont les réflexions sur les îlots en friche ? comment va-t-on décider de l'avenir de ces îlots ? Est-ce qu'il y aura une concertation citoyenne ?

- ⇒ Le projet urbain a vocation à installer des commerces sur le centre bourg, donc pas sur ces îlots. La réflexion et la programmation sur ces îlots aboutira après l'aménagement de la voie Eymet. Ce sont des terrains à bâtir à vocation économique.

Au niveau de Bordeaux Métropole, y-a-t-il une politique pour tenter de créer des trottoirs viables ?

- ⇒ Dès qu'on fait un aménagement ou un réaménagement on fait maintenant des trottoirs accessibles et suffisamment larges pour circuler.

C'est Bordeaux Métropole qui a la compétence pour les trous dans les trottoirs alors que c'est la mairie qui reçoit toutes les plaintes ?

- ⇒ Ce n'est pas aussi simple. Oui c'est bien Bordeaux Métropole qui a la compétence, mais tous les projets de voiries sont conçus avec la Ville et c'est cette dernière qui valide.

Comment fonctionne le budget annuel de voirie ?

- ⇒ C'est un budget d'investissement pour les projets nouveaux et de fonctionnement pour la réparation.

Quelle construction est envisagée sur l'îlot H1 ?

- ⇒ Ce sera une résidence intergénérationnelle. Aquitanis qui prend l'engagement dans l'attribution des logements de faire en sorte de permettre à des personnes âgées et des familles de vivre dans le même immeuble. Il y aura un accompagnement social pour que le lien puisse se faire et des lieux de vie communs sont prévus.

Est-il possible d'avoir accès au diaporama ?

- ⇒ Oui, vous aurez l'essentiel dans le compte rendu.

Quel aménagement est-il prévu sur la tête du pont ?

- ⇒ L'esplanade du pont sera plantée et un parc linéaire en continuité.

Concernant les budgets participatifs, si j'ai une idée mais que je ne connais pas le budget comment faire ?

- ⇒ Déposer votre projet et nous travaillerons ensemble l'élaboration du budget.