

Citoyenne

FLOIRAC



VILLE
DE
FLOIRAC

CONSEIL DE QUARTIER

JAURÈS/ÉTANGS

Mercredi **28 avril 2021**

18h30

COMPTE RENDU

INTERVENTION D'ALEXANDRE BOURIGAULT

1^{er} Maire-Adjoint, délégué aux Finances, aux Ressources Humaines, à l'Administration générale, à la Démocratie participative et à l'Agenda 21

Monsieur BOURIGAULT ouvre la réunion et présente la nouvelle organisation des conseils de quartier. Les nouvelles modalités seront les suivantes :

- **Création d'un 5ème quartier** : afin de créer des quartiers plus homogènes, porteurs d'intérêts communs, l'équipe municipale a souhaité créer un 5ème conseil de quartier en scindant le quartier Blum/Bourbon/Dravemont en deux quartiers distincts : Dravemont et Bourbon/Blum. Ainsi, il existe désormais 5 conseils de quartier sur la ville : Blum/Bourbon, Rives de Floirac, Jaurès/Les Etangs, Les Plateaux et Dravemont.
- **Mise en place d'un comité d'animation par conseil de quartier** : Il sera composé de 5 habitants du quartier, d'associations locales élus pour une durée de 1 an. Il participera à l'animation du quartier, au lien social et sera un lieu de débat, d'échanges et d'idées sur le mieux vivre ensemble. Il participera à l'élaboration des ordres du jour et pourra se réunir à intervalles réguliers pour proposer et élaborer des projets.

Ce que nous proposons, c'est de mettre en place un laboratoire d'idées, de propositions et de productions de projets citoyens, des espaces ressources pour le portage des projets citoyens dans les quartiers.

- **Un élu référent par quartier** : un élu référent par quartier sera identifié pour accompagner le comité d'animation tout au long des réunions de travail et suivre les projets soumis lors des conseils de quartier.

- **Création de permanences de quartier** : menées par l'élu référent, les permanences permettront de faire remonter les difficultés rencontrées au quotidien sur le quartier mais aussi de proposer des projets.

- **Mise en place d'un budget participatif par quartier** : un budget sera attribué et mobilisable à l'échelle du quartier.

INTERVENTION SOPHIE PICAMAL

Cheffe de projet renouvellement urbain à Bordeaux Métropole

Madame PICAMAL présente le projet de renouvellement urbain Joliot/Curie.

Éléments de contexte

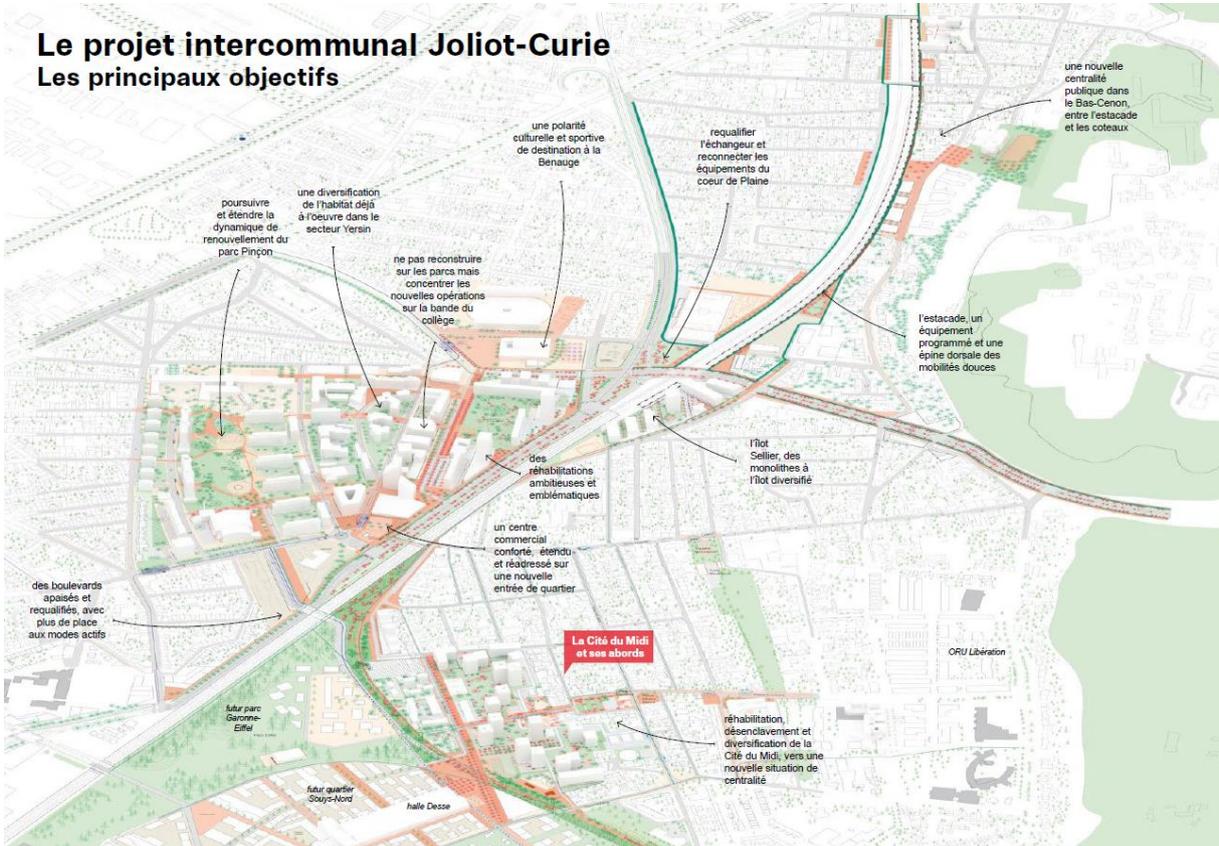
Un périmètre de projet intercommunal, incluant plusieurs quartiers en politique de la ville :

- Pour Floirac : quartier Jean Jaurès
- Pour Cenon : quartier Sellier
- Pour Bordeaux : quartier La Benauge
- Des enjeux à l'échelle de chaque quartier
- Mais aussi des enjeux à l'échelle large de la rive droite (boulevards, ligne de transport en commun « pont à pont » etc.)
- Et en connexion avec plusieurs périmètres de projet (notamment Euratlantique).

Le projet Joliot-Curie dans la Rive Droite



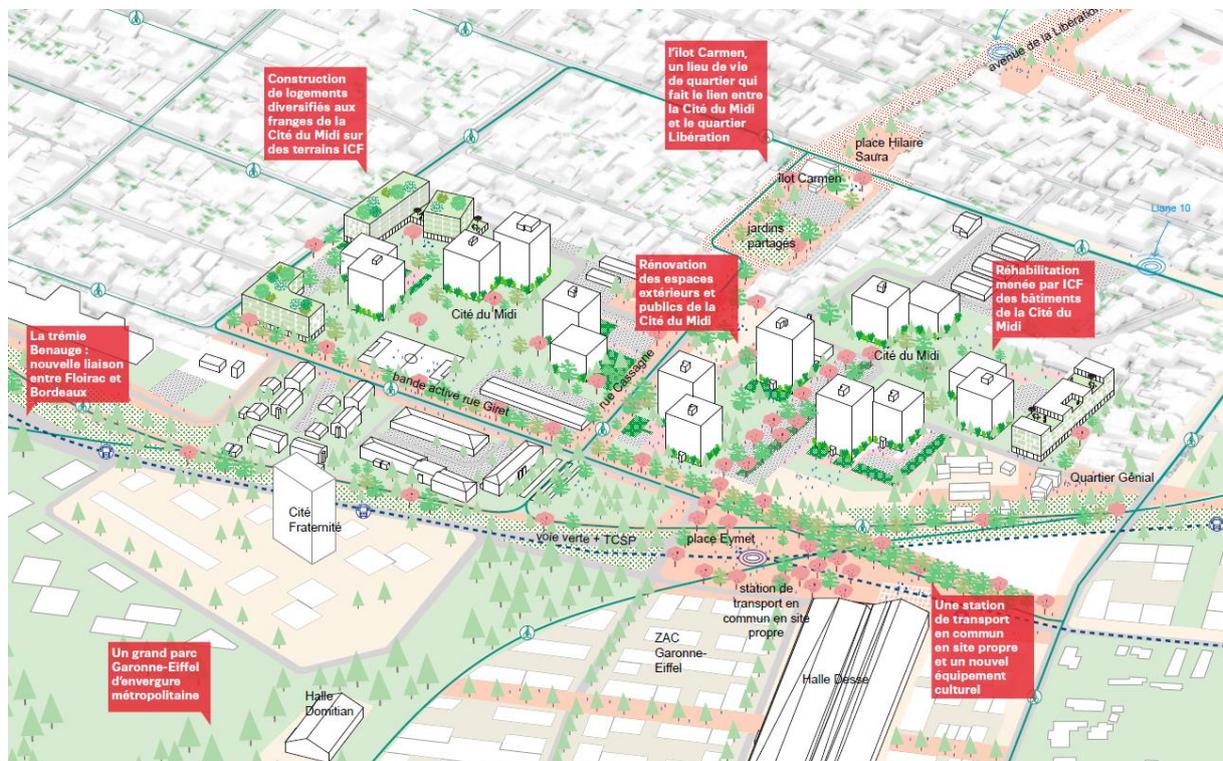
Le projet intercommunal Joliot-Curie Les principaux objectifs



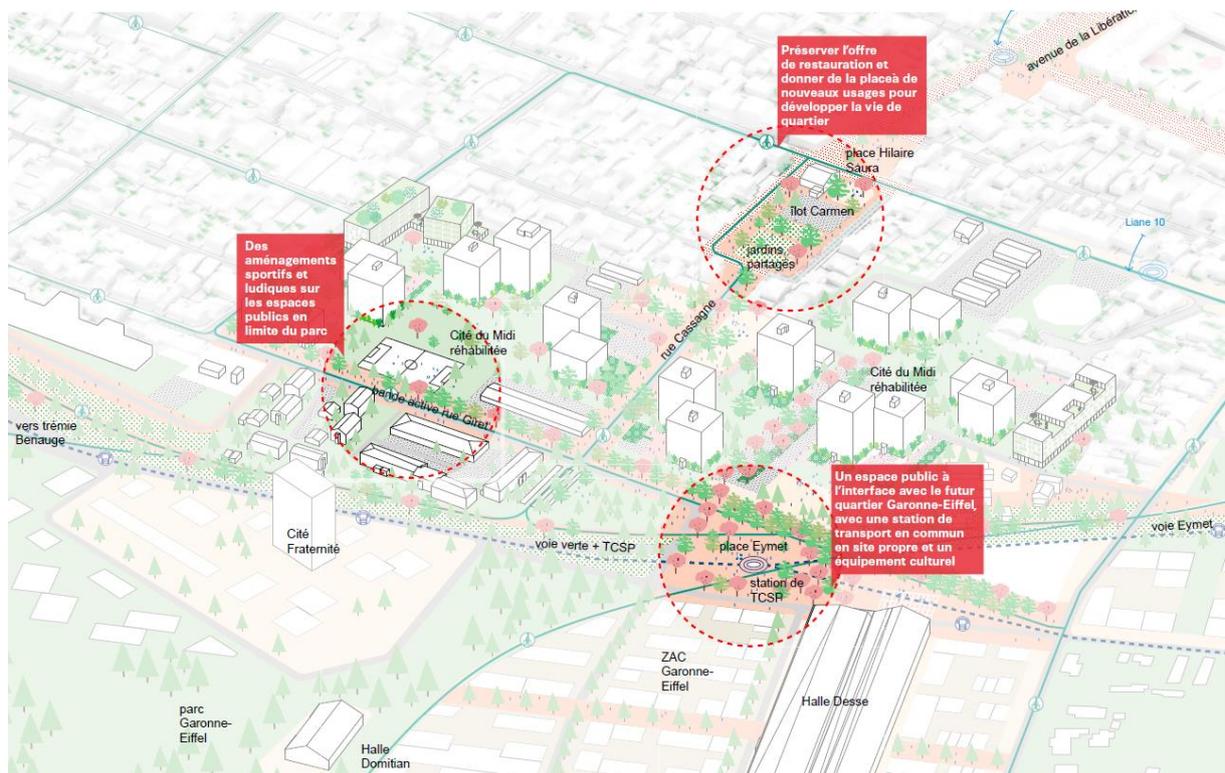
Retour sur les étapes de l'élaboration du projet

- Elaboration du projet de renouvellement urbain lancée en 2017 (phase d'études et de scénarios) : Un projet accompagné par une équipe d'étude missionnée en 2017 à l'échelle du périmètre global (regroupant des compétences en urbanisme, paysage, bureaux d'étude techniques...).
- Ces étapes ont abouti à l'élaboration des grandes lignes du projet de renouvellement urbain =>le « plan guide » qui assure la cohérence globale des interventions
- Qui doivent se décliner en projets plus précis en vue des phases de réalisation.
- Des temps d'échange associant habitants, conseil citoyen, associations, partenaires institutionnels... pour alimenter le schéma directeur
- Des ateliers de travail plus précis pour recueillir les avis et affiner les propositions :
 - Balade-atelier suivie d'un travail sur maquettes le 24 mars 2018
 - Atelier de travail en tables rondes le 21 mars 2019

Présentation des grandes interventions



Les limites et les liaisons de la cité du midi avec les autres quartiers



Aménager les espaces publics aux abords de la cité du midi

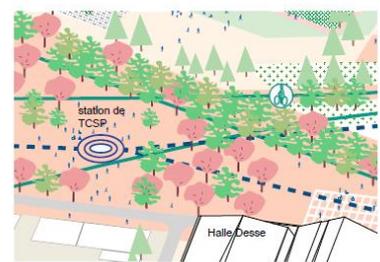
Des aménagements sportifs et ludiques en limite du parc sur les rues limitrophes qui contribuent à dessiner les limites des espaces verts plus résidentiels



L'îlot Carmen :
Un espace public et une offre de restauration pour développer la vie de quartier et les liens avec les quartiers environnants



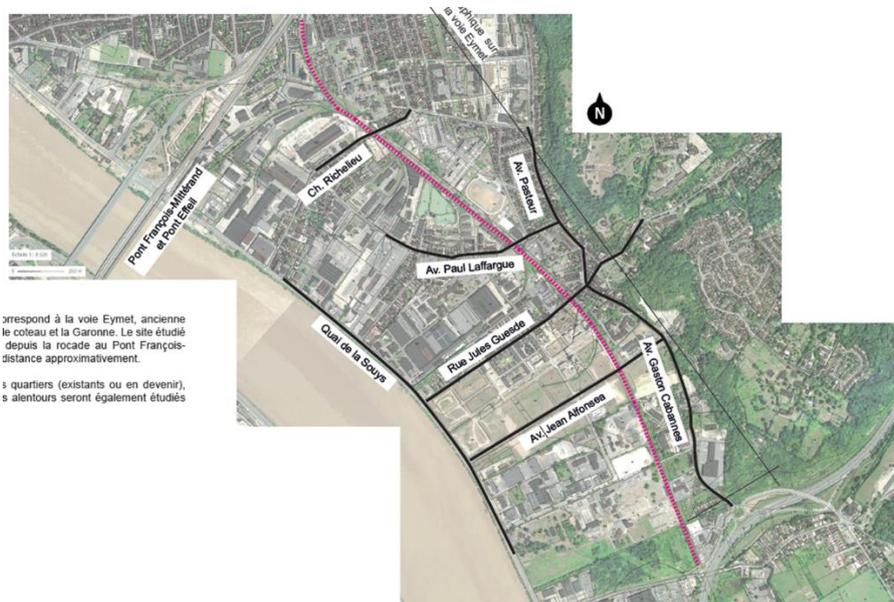
La Place Eymet :
Un espace public à l'interface avec le futur quartier Garonne-Eiffel et desservant la future station de transport en commun en site propre



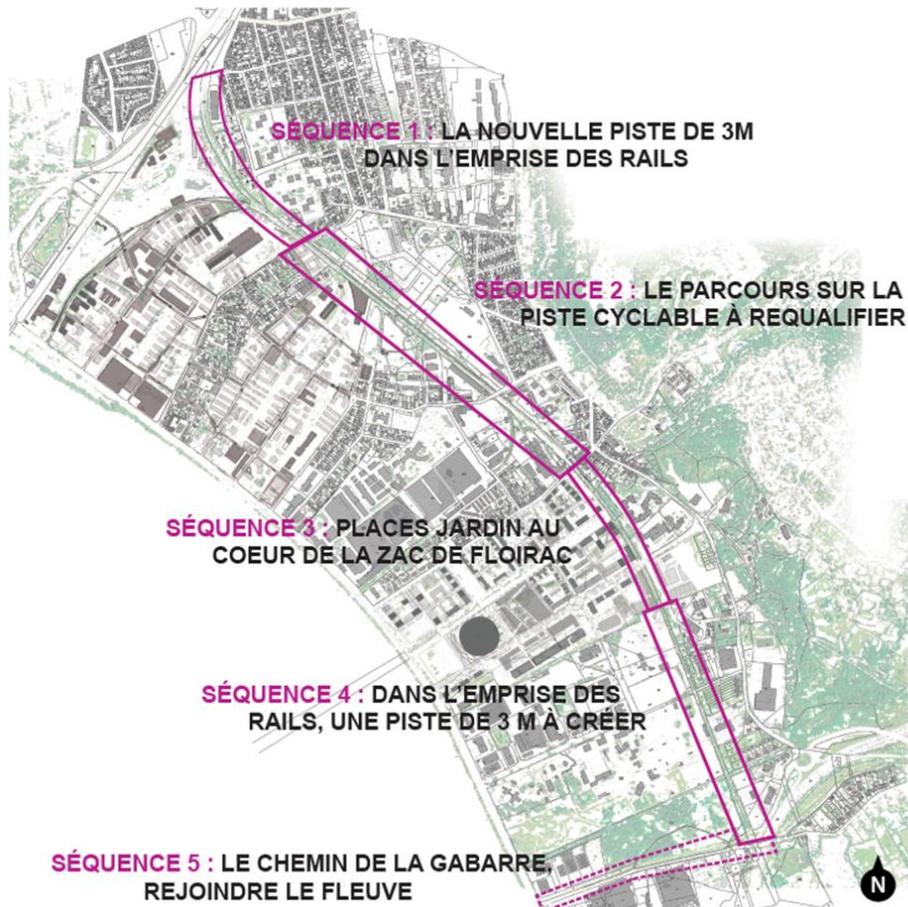
Références :



Plusieurs projets, plusieurs emprises, plusieurs séquences



LES SÉQUENCES D'AMÉNAGEMENT POUR LA VOIE EYMET



La séquence 1 – de l'av Blanqui au chemin Richelieu

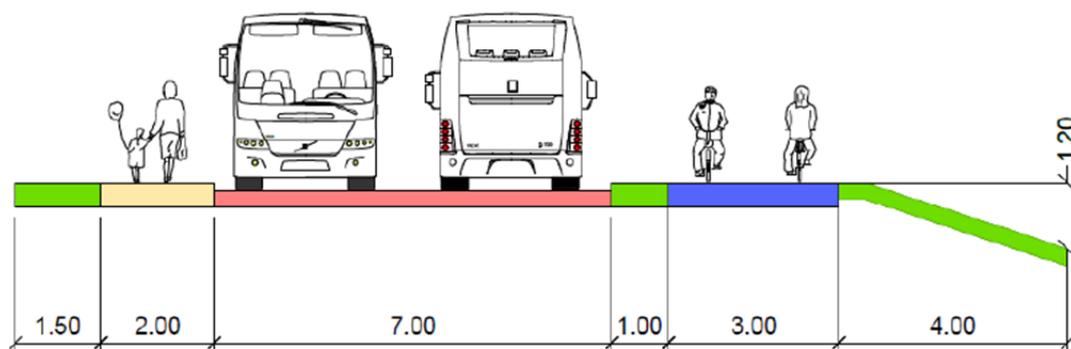
Hier



Aujourd'hui



Demain

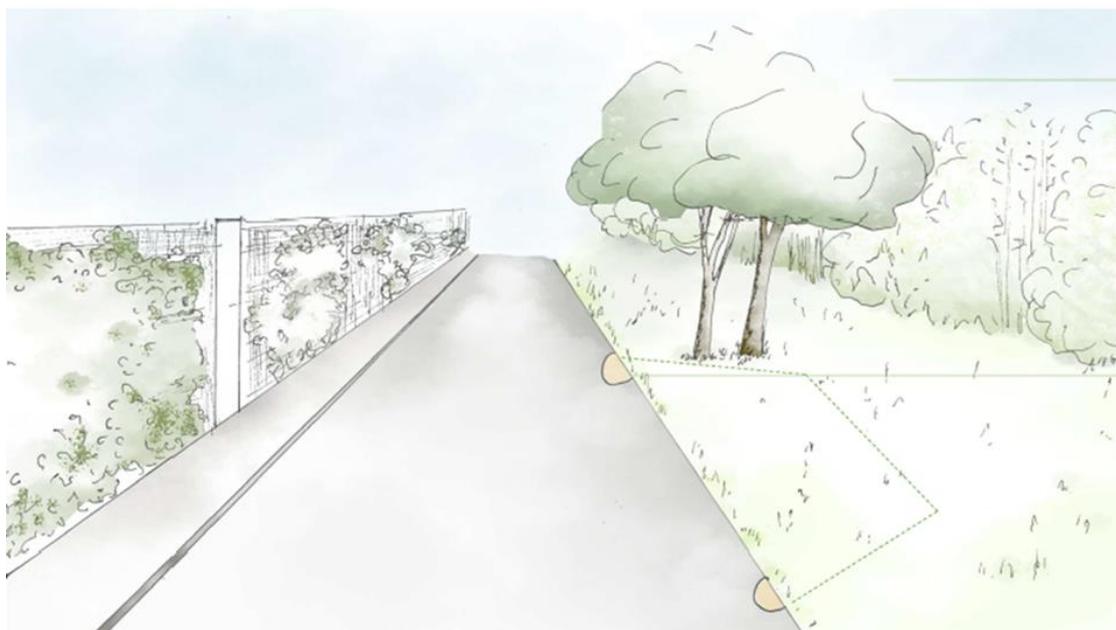


La séquence 2 : du chemin Richelieu à la rue Jules Guesde

Aujourd'hui



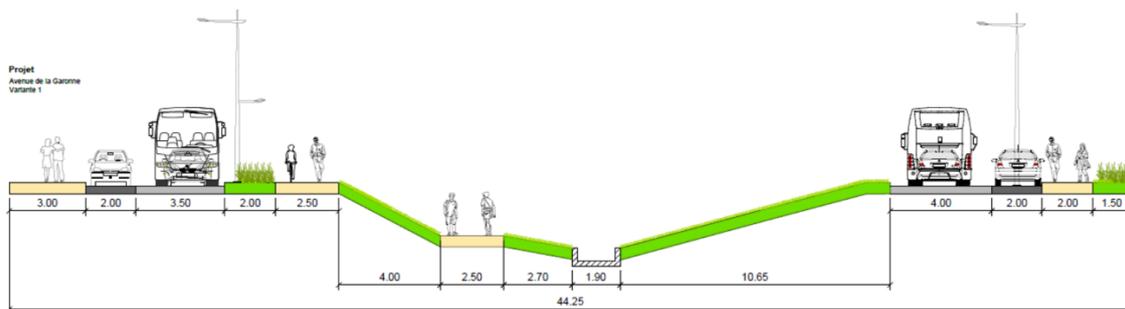
Demain (2021-2022)



La séquence 3 – centre bourg – rives de Floirac (de rue J. Guesde à Pinel)



— Voie verte
 — TCSP
 — Voie cyclable
 — Véhicules (légers et poids lourds)



La séquence 4 – de Pinel à la Gabarre

Aujourd'hui



Demain



INTERVENTION BERNARD ANTON

Directeur général des services technique et de l'urbanisme
de la ville de Floirac

RCU PGE-Situation à date

Synoptique du réseau de chaleur

--- Réseau en Service

--- Travaux réalisés

→ Travaux en cours de réalisation

--- Travaux à programmer

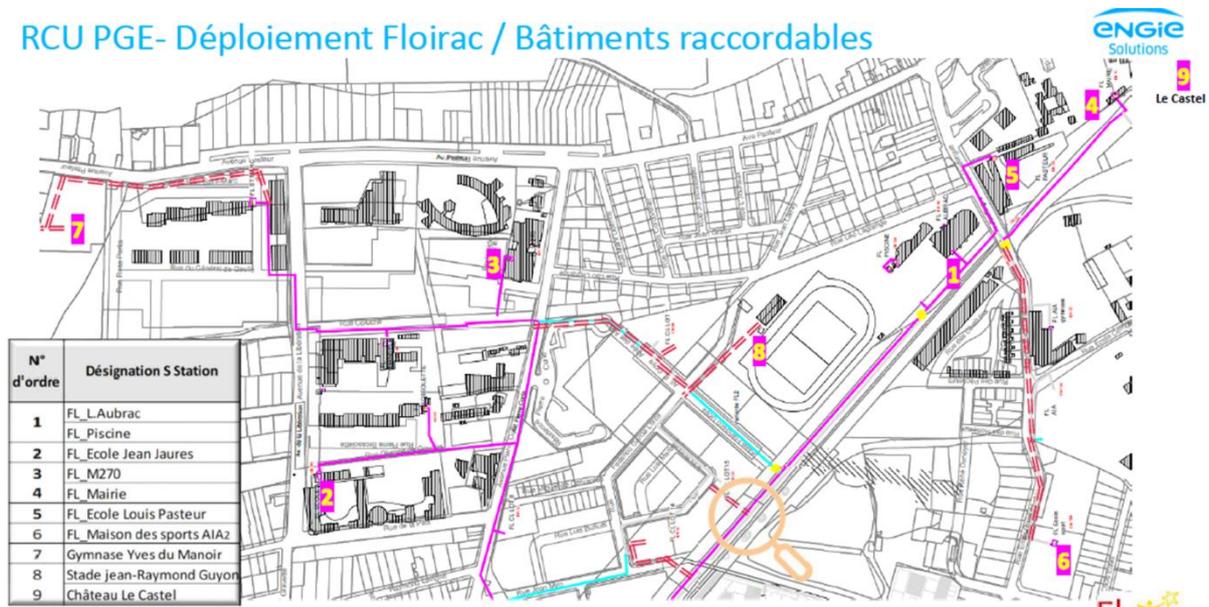
- ▶ 1^{ère} livraison de chaleur par chaufferie mobile: Aout 2018
- ▶ Lancement réseau avec chaufferie centralisée Octobre 2020
- ▶ Lancement travaux voie Eymet /mairie de Floirac début 2021



Réseau de Chauffage Urbain :

- 2016 : Plaine de Garonne Energies (Engie Cofely + Storengy) retenue, comme délégataire de service public pour le projet, par Bordeaux Métropole pour 30 ans
- 2017 : Floirac manifeste son intérêt de principe pour le raccordement des bâtiments communaux : équipements vieillissants, transition énergétique
- 2018 : lancement des travaux de mise en œuvre du réseau depuis la centrale de géothermie de Brazza-Niel
- 2021 : début des travaux sur Floirac

RCU PGE- Déploiement Floirac / Bâtiments raccordables



Réseau de Chauffage Urbain

- **Durée des travaux** : de Janvier à Décembre 2022

- « zones » de travaux :

- Création du réseau principal au niveau de la voie Eymet (entre la rue Jules Guesde et l'avenue Blanqui incluse)
- Création de raccordements en antenne à partir de la voie Eymet :
 - avenue Paul Laffargue, rue Emile Combes,
 - quartier Libération : avenue Pierre Curie, rues Coluche, Olympe de Gouge, avenue de la Libération et rue du Général de Gaulle.
- Création du raccordement du « réseau Floirac » à la Benauge en passant par la trémie piétonne, avenue Blanqui (sous les voies SNCF)

- **Evolution du réseau** : une phase d'extension est prévue dans un deuxième temps : raccordement de résidences, de bâtiments publics, des futures zones économique et commerciales de Floirac Sud, ainsi que la création probable d'une chaufferie biomasse de secours.



INTERVENTION DE BORIS CALLEN Chargé de mission mobilisation citoyenne

Monsieur CALLEN présente des informations sur la piscine et les étangs.

Point d'information piscine

L'ensemble des informations que je vais vous donner pourront bien sûr évoluer en fonction de la situation sanitaire.

- La date d'ouverture est prévue le 7 juin - 14H- 18H
- Réservation obligatoire car y aura un nombre limité de personnes en même temps
- Horaires par rotations (Créneaux d'environ 1h30environ).
- Pas de vestiaires
- Obligation de nager (pas de piscine ludique)
- L'entrée sera gratuite

Point d'information sur les étangs

- Cet été la 3ème édition des étang heureux organisée par le pôle Jeunesse se déroulera sur le site des Etangs du 10 au 24 juillet puis du 23 au 28 août. Des animations, des concerts, de la restauration, ouvert à tous de 0 à 99 ans. Organisation mairie de Floirac avec les associations cap Burkina et la junior association
- Un terrain de pétanque va être construit dans les prochaines semaines
- 2 ombrières vont être installées dans les prochains jours

INTERVENTION DE GILLES MACHEROUX Responsable du service Vie Locale

Monsieur MACHEROUX présente un éventail d'informations et de services mis en place par la collectivité et les partenaires sur le quartier.

M270 : ouvert en juillet et août

- Du mardi au samedi : possibilité de faire recherches d'emploi, une aide administrative, rapports de stages, postes en accès libre,
- Des tables à dispositions à l'extérieur, pour se poser ou une des parties de cartes
- Bar associatif
- Médiathèque ouverte en juillet (en août Rolland Barthes)

Expositions a la M270 :

- Du 10 au 27 mai
- Entrée libre
- réalisée par les enfants de l'école élémentaire CE2 de Jean Jaurès et CM2 de Pierre Curie
- Avec l'artiste MELANE : thème : découverte du monde des arts plastiques

A voir sur le quartier :

- Atelier du sculpteur Jean François André (avenue Pierre Curie)
- Galerie de l'artiste MELANE (avenue Pierre Curie)
- Atelier 10 : une dizaine d'artistes de tout horizon ... rue de l'Espérance

Vide grenier :

- Le dimanche 30 mai esplanade ses libertés (derrière la M270)
- Avec les associations : ADEC ,CAP BURKINA ,M270 CAFE ,LES AMIS DU MIDI

Théâtre familial :

- Mardi 01 juin du théâtre à partir de 8 ans 19h00 à la M270
- « Jimmy et ses sœurs » dans un monde où les hommes se transforment en loups

Les séjours d'été :

- Séjours à la semaine pour les enfants de 5 à 14 ans et un séjour pour les 15 à 17 ans
- Inscription à la mairie de Floirac
- Tarifications très attractives

Festival des hauts de Garonne :

- Vendredi 02 juillet à partir de 18h00 au parc du castel
- Gratuit
- Au programme : KLEZMER BAND (musique des Balkans) et SALEM CHRISTINE (chanteuse réunionnaise)
- Restaurations sur place

Au fil du jeu :

- Ludothèque à la maison des associations . Ouvert en mai, juin, juillet et dernière semaine d'aout
- Prêt de jeux adultes et enfants

P'tit marche du bourg :

- Au parc du castel
- Tous les dimanches matin